

## Abgabe eines Angebotes Bedingungen & Formular

### Bedingungen für die Abgabe eines Angebotes:

Die für die Abgabe eines Angebotes geltenden Bedingungen ergeben sich aus den Allgemeinen Informationen des Landkreises Stendal, welche gemeinsam mit einem Muster für ein Kaufpreisangebot diesem Exposé beigefügt und mit Unterbreitung eines Gebotes ausdrücklich anzuerkennen sind.

**Gebotsfrist:** Gebote werden bis zum **28.02.2026** erbeten

**Gewährleistung:** Dieses Exposé wurde mit Sorgfalt erstellt, für die Richtigkeit der Angaben kann jedoch keine Haftung übernommen werden.

**Kaufpreis:** ab einem Mindestgebot in Höhe von **80.784 EUR**

### Allgemeine Informationen

1. Bitte geben Sie ein **bezziffertes Angebot ohne Zusätze und Bedingungen** ab.  
Dafür kann das beigefügte Muster eines Gebotes zum Erwerb einer Immobilie verwendet werden. Mit Abgabe eines Angebotes haben Sie sich mit dem Inhalt dieser Allgemeinen Informationen ausdrücklich einverstanden zu erklären und anzugeben, ob die Finanzierung des Kaufpreises sichergestellt ist.
2. Bitte legen Sie Ihrem Angebot ein **aussagekräftiges Nutzungskonzept** bei. Nur Angebote mit Nutzungskonzept können berücksichtigt werden.
3. Juristische Personen werden gebeten, ihrem Gebot einen **aktuellen und vollständigen Registerauszug** beizufügen.
4. Ihr Gebot richten Sie bitte in einem verschlossenen Umschlag mit Angabe Gebot für **Verkauf WE 1035** an:  
  
**Landkreis Stendal  
Hochbauamt und Gebäudemanagement  
Hospitalstraße 1-2  
39576 Stendal**
5. Der Landkreis Stendal behält sich die Entscheidung vor, ob, wann, an wen und zu welchen Bedingungen die Liegenschaft verkauft wird. Der Kommune ist es unbenommen mit den Bewerbern nach zu verhandeln. Es handelt sich um eine unverbindliche Aufforderung zur Abgabe bezifferter Kaufangebote. Hieraus, insbesondere aus der Nichtberücksichtigung von Angeboten, können keinerlei Ansprüche gegen den Landkreis Stendal abgeleitet werden.
6. Mit der Versendung des Exposés ist kein Maklerauftrag verbunden.
7. Ihre persönlichen Angaben werden ausschließlich im Zusammenhang mit dem Verkauf der Liegenschaft verwendet.

An

Landkreis Stendal  
Hochbauamt- und Gebäudemanagement  
Verkauf WE 1035  
Hospitalstraße 1-2  
39576 Stendal

## Gebotsabgabe

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname

\_\_\_\_\_  
Anschrift

\_\_\_\_\_  
Telefonnummer

\_\_\_\_\_  
Email

Für die Liegenschaft des Landkreises Stendal:

\_\_\_\_\_  
Bezeichnung des Kaufobjektes

Mein/Unser Angebot für die vorstehend bezeichnete Liegenschaft beträgt:

\_\_\_\_\_ EURO

In Worten \_\_\_\_\_ EURO

Mit der Abgabe des Angebotes verpflichtet sich der Erwerber im Kaufvertrag:

die verkaufsgegenständliche Liegenschaft oder Teile davon nicht selbst oder für Veranstaltungen, Versammlungen und/oder Schulungen zu nutzen oder diese hierfür zur Verfügung zu stellen, auf denen rechtsextremes, rassistisches, antisemitisches, antidemokratisches und/oder verfassungs- und gesetzwidriges dargestellt und/oder verbreitet wird und die freiheitlich demokratische Grundordnung verletzen und etwaigen Rechtsnachfolgern die Einhaltung der Verpflichtung zum Schutz der freiheitlich demokratischen Grundordnung aufzuerlegen.

Ich/Wir bestätigen hiermit, von den mir/uns vorliegenden Allgemeinen Informationen des Landkreises Stendal Kenntnis genommen zu haben und mit den dort getroffenen Festlegungen einverstanden zu sein. Die Finanzierung des Kaufpreises ist sichergestellt.

\_\_\_\_\_, den \_\_\_\_\_  
Ort Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift/-en Kaufinteressent/-en

## Allgemeine Informationen zur Gebotsabgabe

1. Bitte geben Sie ein beziffertes Angebot ohne Zusätze und Bedingungen ab.  
Dafür kann das beigefügte Muster eines Gebotes zum Erwerb einer Immobilie verwendet werden. Mit Abgabe eines Angebotes haben Sie sich mit dem Inhalt dieser Allgemeinen Informationen ausdrücklich einverstanden zu erklären und anzugeben, ob die Finanzierung des Kaufpreises sichergestellt ist.
2. Bitte legen Sie Ihrem Angebot ein aussagekräftiges Nutzungskonzept bei. Nur Angebote mit Nutzungskonzept können berücksichtigt werden.
3. Juristische Personen werden gebeten, ihrem Gebot einen aktuellen und vollständigen Registerauszug beizufügen.
4. Ihr Gebot richten Sie bitte in einem verschlossenen Umschlag mit Angabe Gebot für **Verkauf WE 1035** an:  
  
**Landkreis Stendal  
Hochbauamt und Gebäudemanagement  
Hospitalstraße 1-2  
39576 Stendal**
5. Der Landkreis Stendal behält sich die Entscheidung vor, ob, wann, an wen und zu welchen Bedingungen die Liegenschaft verkauft wird. Der Kommune ist es unbenommen mit den Bewerbern nach zu verhandeln. Es handelt sich um eine unverbindliche Aufforderung zur Abgabe bezifferter Kaufangebote. Hieraus, insbesondere aus der Nichtberücksichtigung von Angeboten, können keinerlei Ansprüche gegen den Landkreis Stendal abgeleitet werden.
6. Mit der Versendung des Exposés ist kein Maklerauftrag verbunden.
7. Ihre persönlichen Angaben werden ausschließlich im Zusammenhang mit dem Verkauf der Liegenschaft verwendet.